



O T E N

Дома с *Вдохновением*

Новый эталон жизни в городе



0 Застройщике

AQUA Real Estate Development, основанная в 2005 году, - девелоперская компания с полным спектром услуг, предлагающая самые лучшие жилые и коммерческие объекты и удовлетворяющая потребности своих клиентов, создавая «умные» апартаменты с качественной отделкой и удобным местоположением.

Мы стремимся стать важной частью городской жизни Дубая. Применяя масштабный опыт и знания, мы превращаем мечты наших клиентов в реальность.

Мы работаем добросовестно, честно и прозрачно, вкладывая все силы в создание наших проектов. Опытная команда профессионалов осуществляет полное управление проектом - от концептуальной идеи до завершения, и даже оказывает поддержку после сдачи объекта недвижимости.







Дубай - Город, который НЕ СТОИТ НА МЕСТЕ

Являясь современным и динамичным городом, Дубай постоянно растет ввысь и вширь. Под дальновидным руководством Его Высочества Шейха Мохаммеда бен Рашида Аль-Мактума, вице-президента и премьер-министра ОАЭ и правителя Дубая, амбициозные планы роста, изложенные в правительственном документе «Видение 2021», привели к успешному развитию Дубая.

Надежные возможности частных инвесторов, ищущих как первоклассную жилую, так и коммерческую недвижимость, удобное расположение между Востоком и Западом, политическая стабильность, прозрачность бизнеса и нулевой налог на прирост капитала сделали Дубай одним из самых привлекательных направлений в мире для вложения инвестиций.

Важнейший деловой центр региона со множеством самых известных в мире туристических достопримечательностей и международных коммерческих выставок, а также новых тематических парков. Прогнозируется, что текущее развитие города привлечет миллионы посетителей и принесет выручку в десятки миллиардов дирхамов в год.

Дубайский Медицинский Городок

О Тен — жилая башня премиум-класса, расположенная в Дубайском медицинском городке в центре района Уд-Метха. Дубайский медицинский городок удобно расположен всего в 4 км от Международного аэропорта Дубая и всего в нескольких минутах езды от Выезда 56.

Крупнейшая в мире свободная зона с медицинскими учреждениями, оказывающими качественное медицинское обслуживание по международным стандартам, это интегрированный центр всего самого лучшего в области клинических и оздоровительных услуг, медицинского образования и исследований в сочетании с коммерческими и жилыми объектами, спроектированными старшими инженерами-строителями для создания безупречной среды.

Этот проект, завершение которого запланировано на июль 2022 года, отличается жилой недвижимостью мирового класса.







O Ten

Городская жизнь ПО-НОВОМУ

O Ten Tower by AQUA Real Estate Development — это 10-этажный жилой проект, включающий в себя студии, апартаменты с 1 и 2 спальнями.

Роскошные апартаменты полностью меблированы, а кухни полностью оборудованы бытовой техникой. Это прекрасная инвестиционная возможность как для инвесторов, так и для конечных пользователей.

O Ten отличается лучшими удобствами для роскошной жизни, такими как пейзажный бассейн с деревянными зонами отдыха, дорожки для прогулок среди ландшафтных водопадов и современный тренажерный зал с потрясающим видом.

«Умными» апартаментами можно легко управлять удаленно с Вашего телефона благодаря современной системе домашней автоматизации.



Особенности Сообщества

Жилой комплекс расположен на Уд-Метха Роуд рядом со всеми необходимыми удобствами, такими как аптеки, магазины продуктов питания и промтоваров. Независимо от того, идете ли Вы пешком или едете на автомобиле по территории комплекса, Вы сможете насладиться пешеходными дорожками со множеством объектов для отдыха и досуга.

Dubai Creek Park, один из ведущих общественных парков Дубая, простирается рядом с Dubai Creek и находится всего в нескольких минутах ходьбы от центра Дубайского медицинского городка с велосипедными дорожками.

Амфитеатр, Дубайский дельфинарий, Детский городок (образовательный город), знаменитый торговый центр Wafi Wafi Mall и City Center Mall в Дейре находятся всего в нескольких минутах езды от жилого комплекса.

В этом районе находятся различные отели, включая Marriott, Grand Hyatt и Park Hyatt, а также первоклассные рестораны и кафе.





Удобства

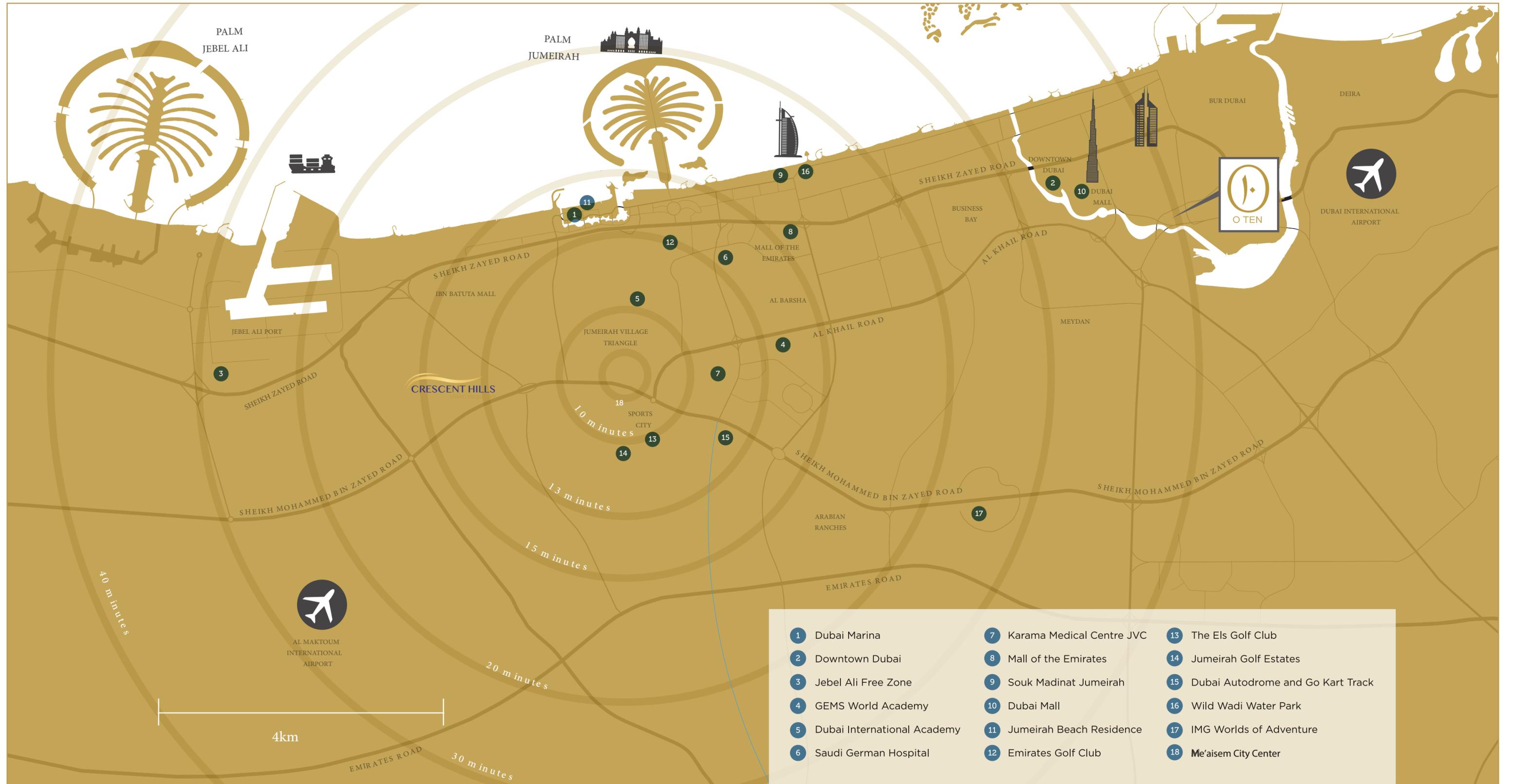
На территории комплекса к Вашим услугам предлагаются следующие удобства: пейзажный бассейн с деревянными зонами отдыха, ландшафтный дизайн среди водопадов, пешеходные дорожки, современный тренажерный зал, из которого открывается потрясающий вид на сообщество.

Два этажа подземной парковки гарантируют, что все посетители и жители получат удовольствие от прибытия в комплекс. На первом этаже спроектированы торговые площади, все личные удобства будут под рукой, - это идеальная среда для жизни.

Пейзажный бассейн • Ультрасовременный тренажерный зал • Пешеходные дорожки • Торговые площади • Подземная парковка • Терраса на крыше







- | | | |
|-------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|
| 1 Dubai Marina | 7 Karama Medical Centre JVC | 13 The Els Golf Club |
| 2 Downtown Dubai | 8 Mall of the Emirates | 14 Jumeirah Golf Estates |
| 3 Jebel Ali Free Zone | 9 Souk Madinat Jumeirah | 15 Dubai Autodrome and Go Kart Track |
| 4 GEMS World Academy | 10 Dubai Mall | 16 Wild Wadi Water Park |
| 5 Dubai International Academy | 11 Jumeirah Beach Residence | 17 IMG Worlds of Adventure |
| 6 Saudi German Hospital | 12 Emirates Golf Club | 18 Me'aisem City Center |